

СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городе Ставрополе

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, созданная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 г. № 2119 сообщает о проведении публичных слушаний по следующим вопросам:

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии), расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 244; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Исмаилова Гюлмара Маликмагомедовна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

2. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 311; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Иншакова Ольга Арсеновна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

3. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 323; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Саяпина Татьяна Ильинична; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

4. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 393; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Адоньева Анна Рафаиловна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

5. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Бударская, № 81/8; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Багандалиев Мирза Алиевич; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

6. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Лесная, в районе жилого дома № 153/3, гараж № 17; вид разрешенного использования – под гаражом индивидуального автотранспорта (капитальным); заявитель – Сологубов Дмитрий Алексеевич; запрашиваемый вид использования – под гараж индивидуального автотранспорта.

7. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Лесная, в районе жилого дома № 153/3, гараж № 18; вид разрешенного использования – под гаражом индивидуального автотранспорта (капитальным); заявитель – Савлиев Николай Сариевич; запрашиваемый вид использования – под гараж индивидуального автотранспорта.

8. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Лесная, в районе жилого дома № 153/3, гараж № 27; вид разрешенного использования – под гаражом индивидуального автотранспорта (капитальным); заявитель – Бобрышева Галина Леонидовна; запрашиваемый вид использования – под гараж индивидуального автотранспорта.

9. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Мира, в районе жилого дома № 143-а; вид разрешенного использования – для установки металлического гаража; заявитель – Зайнулин Сергей Николаевич; запрашиваемый вид использования – под гараж индивидуального автотранспорта.

10. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – проезд Братский, в районе жилого дома № 17; вид разрешенного использования – под гараж индивидуального автотранспорта (металлический гараж); заявитель – Криворотова Евдокия Пантлеевна; запрашиваемый вид использования – под гараж индивидуального автотранспорта.

11. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Ленина, № 145; вид разрешенного использования – двор общего пользования; заявители – Лаклакян Арарат Арташесович, Коблева Екатерина Владимировна, Баранова Валентина Федоровна, Гоготова Ольга Александровна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

12. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Дзержинского, № 113; вид разрешенного использования – под многоквартирным жилым домом (2 этажа); заявитель – Поляков Владимир Иванович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

13. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Шпаковская, № 74/5; вид разрешенного использования – под зданием лаборатории; заявитель – ООО «Ставропольоргтехстром»; запрашиваемый вид использования – производственный объект класса санитарной вредности не выше V, объект торгового назначения.

14. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица 3 Промышленная, № 3-а; вид разрешенного использования – для продолжения строительства торгово-офисных

помещений и складских помещений; заявитель – ООО «Диалвит Плюс»; запрашиваемый вид использования – под медпункт.

15. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – СТ «Октябрьское», участок № 232; вид разрешенного использования – под сад; заявитель – Маргарян Артур Гагикович; запрашиваемый вид использования – под предприятие торговли, обслуживания.

16. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Черниговская, № 6; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства жилого массива; заявитель – ООО «Долина Юг»; запрашиваемый вид использования – многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения, детские дошкольные учреждения.

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Ставрополя:

17. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Черниговская, № 6, площадь земельного участка 8116 кв.м; территориальная зона – Ж-3 «блокированная и усадебная застройка»; заявитель – ООО «Долина Юг»; существующий вид разрешенного использования земельного участка – для проектирования и строительства жилого массива; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – до 9 этажей.

18. Земельный участок: местоположение (адрес) – проспект Кулакова, № 67, площадь земельного участка 10055 кв.м; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; заявитель – Вальчук Владимир Владимирович; существующий вид разрешенного использования земельного участка – для строительства жилых домов квартирного типа от 4 до 9 этажей со встроенно-пристроенными помещениями; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – до 16 этажей.

Публичные слушания состоятся 27 июня 2014 года в 11 час. 00 мин. в здании администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, № 96, малый зал заседаний (кабинет 206).

В публичных слушаниях могут участвовать жители города Ставрополя, обладающие избирательным правом и проживающие на территории муниципального образования города Ставрополя, а также иные заинтересованные лица (далее - участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения указанных вопросов посредством подачи в письменной форме замечаний и предложений в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя, а также личного участия в

публичных слушаниях. Поступившие замечания и предложения будут внесены в протокол публичных слушаний и учтены при подготовке заключения о результатах публичных слушаний.

Замечания и предложения по вынесенным вопросам представляются в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком), должны быть логично изложены за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений, в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по 26 июня 2014 года включительно по адресу: ул. Мира, № 282/а, каб. 40.

Гражданам, явившимся на публичные слушания 27 июня 2014 года, необходимо иметь при себе паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представители юридических лиц, общественных и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории города Ставрополя, участвуют в публичных слушаниях при наличии надлежащим образом оформленных и подтвержденных полномочий.